

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:=====

- Relazione Tecnica; =====
- Elaborati: Stralcio I.G.M., Stralcio P.R.G., Stralcio catastale, Elaborati Grafici; =====

Alcamo li..... 05 FEB. 2017

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Vita Ciacio

L'ISTRUTTORE TECNICO
Geom. Pietro Piazza



IL DIRIGENTE
4° Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio
Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Pietro Girgenti



COMUNE DI ALCAMO
Libero Consorzio Comunale di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Staff al Sindaco
4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n° 11 prog. 11 del 05 FEB. 2017

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della L.47/85, in data 30/07/86 con Prot. n.23518 dal Sig. Pirrone Filippo nato in Alcamo (TP) il 21/08/1909 ed ivi residente in Via San Nicolò n. 6 C.F. PRRFPP09M21A176Z in qualità di proprietario, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: "Fabbricato composto da un Piano Terra e Primo Piano adibiti a Civile Abitazione con piccolo accessorio wc (in catasto indicato come secondo piano)" come da elaborati tecnici prodotti dal Geom. Stefano Cammarata, sito in Alcamo in C/da Alcamo Marina e censito in catasto, al Fg. 1 particella 1192 sub 3-7 confinante: a Nord con stradella privata; ad Est con immobile di proprietà Gatto- Leale, a Sud e ad Ovest con terreno di proprietà Giovenco; =====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n. 10 e s.m.i.; =====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R.380/2001 e s.m.i.; =====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i. =====

Vista la L.724/94 e s.m.i.; =====

Visto l'art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996. =====

Vista la L. 15/5/1997 n. 127 e s.m.i.;

Vista la Dichiarazione resa in data 08/04/2013 ed incamerata agli atti il 30/05/2016 ai sensi dell'art. 96 L.R. 11 del 12/05/2010 che il rilievo trasmesso per le opere realizzate in oggetto è conforme alle normative igienico-sanitario vigente sottoscritta dal tecnico rilevatore Geom. Stefano Cammarata;

Visto il Certificato di Idoneità Statica depositato presso l'Ufficio del Comune di Alcamo in data 11/06/2013;

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 05/08/2016 che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria;

Visto il Parere Favorevole del Dirigente espresso in data 05/08/2016 con verbale n°128 con prescrizioni;

Vista la Dichiarazione di Successione del 19/06/2001 e registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Trapani, sportello di Alcamo, in data 25/01/2013 al n. 164 del Vol. 9990 in morte di Pirrone Filippo;

Visto il Verbale di Deposito e di Pubblicazione di Testamento Olografo del 26/11/2012 n. 69.383 pubblicato dal notaio Dott. Vincenzo Lombardo e registrato a Castelvetro in data 30/11/2012 al n. 1959;

Vista la Dichiarazione di Successione del 16/02/2012 e registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Trapani, sportello di Alcamo, in data 08/02/2013 al n. 280 del Vol. 9990 in morte di Barresi Caterina;

Visto il Verbale di Deposito e di Pubblicazione di Testamento Olografo del 18/05/2012 n. 201.388 pubblicato dal notaio Dott. Francesco Incardona e registrato a Trapani il 06/06/2012 al n. 3372 serie 1T;

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa in data 12/10/2016 ed incamerata agli atti il 13/10/2016 dalla Sig.ra Paglino Benedetta Maria attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648/ter del C.P.P.;

Preso atto che è stato già versato l'importo di € 294,00 quale spesa di registrazione C.E. oggi abolita giusto art.30 della L.R. n.16 del 10/08/2016;

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'Oblazione di £.414.000 + € 200,00 ed esente gli oneri concessori;

RILASCIA

alla Sig.ra: **Paglino Benedetta Maria** nata in Alcamo(TP) il 07/05/1949 C.F. PGLBDT49E47A176C ed ivi residente nella via San Nicolò n.15 proprietaria per l'intero, la Concessione Edilizia in Sanatoria, per il seguente abuso "**Fabbricato composto da un Piano Terra e Primo Piano adibiti a Civile Abitazione con piccolo accessorio wc (in catasto indicato come secondo piano)**" come da elaborati tecnici approvati, sito in Alcamo in C/da Alcamo Marina e censito in catasto, al **Fg. 1 particella 1192 sub 3-7**, contestualmente si autorizza la realizzazione del sistema di smaltimento degli scarichi dei reflui di tipo civile, secondo gli elaborati grafici e relazioni tecnico idrauliche allegati alla richiesta di allaccio, con la prescrizione che la Ditta Paglino Benedetta Maria inizi i lavori entro mesi sei dalla numerazione della Concessione Edilizia in Sanatoria;

Si rappresenta che contestualmente alla comunicazione di ultimazione dei lavori dell'impianto fognario, di cui sopra, la Ditta è autorizzata all'utilizzo dello stesso nel rispetto del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi.

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità nei termini previsti dall'art.25 del D.P.R. n. 380/2001, come recepito dalla L.R. n.16/2016 e s.m.i.;